

Maison - 300 M²

399 000 €^{HAI}*

Prix de vente hors honoraires d'agence charge acquéreur : 384 000€
*en ce inclus 3,91%TTC d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur

JONZAC
Image found or type unknown



DESCRIPTION DU BIEN

SUPERBE DEMEURE BOURGEOISE de 300 m² hab. située à 20 kms de JONZAC et à 6 kms de tous commerces. Comprenant :
RDC : Entrée, Salon (33 m²), Salle à manger (32m²), Bureau, Cuisine (21 m²), Cuisine d'été (29m²), Cellier, w-c. ETAGE : 6
Chambres dont 1 Suite parental, Salle de bains et un grenier aménageable (42m²).
Les DEPENDANCES, NOMBREUSES ET
VARIEES, comprennent un petit logement secondaire a réhabiliter, une grande grange et diverses remises qui peuvent être
aménagées en gîtes. Le magnifique parc arboré sur 2 hectares est agrémenté d'un plan d'eau.

 dont 3.91 % honoraires TTC
à la charge de l'acquéreur.

LE BIEN EN DETAIL

Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Référence : 3429
Prix HAI : 399 000 €
Taxe foncière : 985 €
Nombre de chambres : 5
Salle de bain : 1

Ville : Jonzac
Surface : 300m²
Construction : 1930
Chauffage : fuel



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS







HAUTE SAINTONGE
IMMOBILIER

22 place du château BP78
17502 - JONZAC
Tél. 05 46 86 10 91