

Maison - 235.5 M<sup>2</sup>

**449 200 €<sup>HAI</sup>\***

Prix de vente hors honoraires d'agence charge acquéreur : 425 000€  
\*en ce inclus 5,69%TTC d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur

JONZAC  
Image found or type unknown



## DESCRIPTION DU BIEN

SPLENDIDE VILLA de 235 m<sup>2</sup> hab. située à 3 kms des commerces et à 19 kms de JONZAC.<br/>Comprenant : RDC : 2 Entrées, Salon / Salle à manger, Cuisine, Buanderie, Salle de Jeux 16 m<sup>2</sup>, Bureau, 3 Chambres (dont 1 suite parentale), 3 wc, 2 Salles d'eau.<br/>ETAGE : Palier, 2 Chambres, Dressing, Salle d'eau.<br/>Terrasses (33 m<sup>2</sup>), 2 Garages, Cuisine d'été, Piscine, Sauna, Studio, Cave.<br/>Terrain clos de 3 200 m<sup>2</sup>.<br/>A VISITER TRES VITE !!! dont 5.69 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

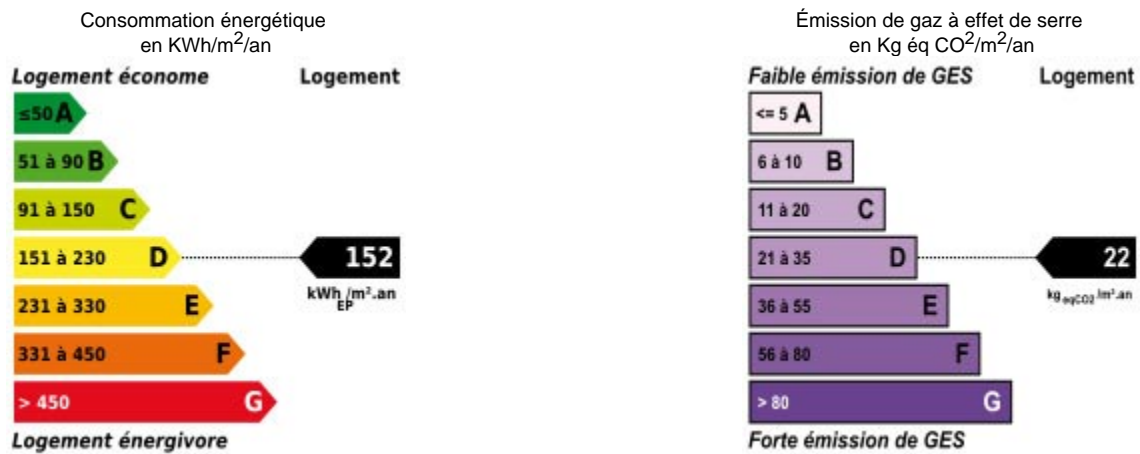
# LE BIEN EN DETAIL

Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Référence : 3446  
Prix HAI : 449 200 €  
Cuisine : équipée  
Nombre de chambres : 4  
Salle d'eau : 4

Ville : Jonzac  
Surface : 235.5m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS





**HAUTE SAINTONGE**  
IMMOBILIER

22 place du château BP78  
17502 - JONZAC  
Tél. 05 46 86 10 91